

Số: 633 /TB-THADS

Hiệp Hòa, ngày 06 tháng 5 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc người được thi hành án nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Vy, sinh năm 1970, anh Đặng Văn Nhã, sinh năm 1991, cùng địa chỉ: Khu 4 (nay là tổ dân phố số 3), thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang; Nơi cư trú hiện nay: Thôn Bái Thượng, xã Đoan Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang và chị Đặng Thị Nhân, sinh năm 1989, địa chỉ: Thôn Trung Phú, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014, được sửa đổi, bổ sung năm 2022;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 26/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2022; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2022; Quyết định thi hành án chủ động số 136/QĐ-CCTHADS ngày 23/12/2022; Quyết định thi hành án chủ động số 291/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2023 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 155/QĐ-CCTHADS ngày 02/8/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 44/QĐ-CCTHADS ngày 30/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo số 576/TB-THADS ngày 25/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp hòa về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá;

Căn cứ Đơn đề nghị nhận tài sản để trừ vào tiền được thi hành án ngày 04 tháng 5 năm 2024 của ông Nguyễn Tiến Sơn và bà Ngô Thị Nghĩa.

Người được thi hành án:

Ông Nguyễn Tiến Sơn, sinh Năm 1963 và bà Ngô Thị Nghĩa, sinh năm 1967, cùng địa chỉ: Số nhà 261, đường Trường Chinh, tổ dân phố số 3, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang. Đồng ý nhận các tài sản đã kê biên sau để trừ vào số tiền được thi hành án gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích 114,7 m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn, thuộc thửa đất số 195, tờ bản đồ số 9, địa chỉ thửa đất: Thôn Đức Thịnh, xã Đức Thắng (nay là Tổ dân phố Đức Thịnh, thị trấn Thắng), huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang, được UBND huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 852930, số vào sổ cấp GCN: CH 00321, cấp ngày 05/3/2015 cho ông Đặng Văn Ký, sinh năm 1966, địa chỉ: Thôn Bái Thượng, xã Đoan Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này nếu người phải thi hành án không nộp đủ tiền thi hành án và chi phí thi hành án để lấy lại tài sản thì Chấp hành viên giao tài sản cho người được thi hành án.

Vậy, thông báo đề bà Nguyễn Thị Vy, anh Đặng Văn Nhã và chị Đặng Thị Nhân biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hiệp Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Khởi